



gemeente Eindhoven

Raadsnummer 16R6673

Inboeknummer 16bst00338

Beslisdatum B&W 11 maart 2016

Dossiernummer 16.10.103 – 4B.2

Nadere toelichting bij raadsvoorstel : randvoorwaarden aanbesteding exploitatie IJssportcentrum

Onderwerp. Aanpassing programma van eisen en wensen beheer en exploitatie IJssportcentrum, bijlage bij raadsvoorstel.

In de commissie Maatschappelijke ontwikkeling d.d. 8 maart heeft de wethouder toegezegd het huidige gemeentelijke, groot onderhoudsprogramma, inclusief vervangingsinvestering voor het IJssportcentrum als uitgangspunt te nemen. Tevens zal daarbij een nulmeting worden uitgevoerd.

Wij stellen voor de onderstaande tekst in het programma van eisen onder G aan te passen:

“Het meerjarig onderhoudsplan wordt door de exploitant opgesteld. Gemeente toetst op basis van het kwaliteitsniveau (bouwkundig en installatietechnisch) en stelt het onderhoudsplan vast”

De tekst in het Programma van Eisen onder G komt te luiden:

G. Onderhoud en instandhouding

- Gemeente is, als eigenaar, verantwoordelijk voor het groot onderhoud van de opstallen. Gemeente wil daar bij samen met exploitant het groot onderhoud (laten) uitvoeren, en stelt de volgende verdeling voor:

het meerjarig onderhoudsplan (incl. vervangingsinvesteringen) van de gemeente is leidend en dient tevens als toetsingskader voor het kwaliteitsniveau (bouwkundig en installatietechnisch) . De gemeente stelt het onderhoudsplan vast.

De uitvoering van het groot onderhoud wordt door of onder regie exploitant uitgevoerd op kosten van de gemeente. Gemeente toetst ten minste jaarlijks de kwaliteit van de accommodatie en installaties op basis van het kwaliteitsniveau (bouwkundig en installatietechnisch). *Op moment van overdracht vindt een nulmeting plaats.*

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

secretaris